OHJE KUNTIEN KÄSITTELYJÄRJESTELMIEN VÄHIMMÄISVAATIMUKSIKSI, KUN NE HYÖDYNTÄVÄT SADe-OHJELMASSA TOTEUTETTUJA AVOIMIA RAJAPINTOJA KUNTIEN KÄSITTELYJÄRJESTELMISSÄ.

1) Avoimien rajapintojen on tuettava aina uusimpia RYSP-tietomalleja sähköisen asiointipalvelun integraatioissa. Kuntien käsittelyjärjestelmien tuettavat RYSP-tietomallit ympäristöministeriön SADe-ohjelman tuotoksina [www.avoindata.fi](https://yhanet.ymparisto.fi/owa/,DanaInfo=yhawebmail.ymparisto.fi,SSL+redir.aspx?SURL=SJQzIfUWruQQ7wRrmM8VZ1VdQ3SPhhF1jmIARU9bYKud3O6E-NrSCGgAdAB0AHAAOgAvAC8AdwB3AHcALgBhAHYAbwBpAG4AZABhAHQAYQAuAGYAaQAvAA..&URL=http%3a%2f%2fwww.avoindata.fi%2f) sivustolla.

2) Kuntien käsittelyjärjestelmien on tuettava vähintään seuraavia RYSP-tietomalleja ja niiden versioita sähköisen asioinnin integraatiossa:

- Poikkeamispäätös ja suunnittelutarveratkaisu ver. 2.2.1

- Rakennusvalvonta ver. 2.2.0

- Yleisen alueen käytön lupa ver 2.2.1

- Kunnan kiinteistötoimitus ver 1.0.2

- Ympäristö

    - Ilmoitukset ver 2.2.1

    - Vesihuoltolaki ver 2.2.1

    - Ympäristöluvat ver 2.2.1

    - Maa-ainesluvat ver 2.2.1

3) Kuntien käsittelyjärjestelmillä pitää pystyä hakemaan määritellystä sijainnista (ftp/s yhteydellä) RYSP-tietomallien mukaiset sanomat ja liiteasiakirjat tai linkit käsittelyjärjestelmiin jatkotyöstöä ja sisäänlukua varten.  
  
4) Rakennusvalvonnan ja poikkeusmenettelyiden sisäänluvun toiminnallisuudella pitää pystyä käsittelemään ja kohdistamaan käsittelyjärjestelmien asioihin/lupatyyppeihin ainakin seuraavat käyttötapaukset eri ilmoitusten ja lupahakemusten vastaanotossa. Rakennusvalvonnan käyttötapaukset on kuvattu tämän dokumentin lopussa olevassa taulukossa kohdassa A ja B:

5) Yleisten alueiden sisäänluvun toiminnallisuudella pitää pystyä käsittelemään ja kohdistamaan käsittelyjärjestelmien asioihin/lupatyyppeihin ainakin seuraavat käyttötapaukset eri ilmoitusten ja lupahakemusten vastaanotossa. Yleisten alueiden käyttötapaukset on kuvattu tämän dokumentin lopussa olevassa taulukossa kohdassa D:

5) Kiinteistönmuodostuksen sisäänluvun toiminnallisuudella pitää pystyä käsittelemään ainakin seuraavat käyttötapaukset toimitushakemusten vastaanotossa:

- Halkominen

- Kiinteistöjen yhdistäminen

- Kiinteistölaadun tai -tunnuksen muutos

- Lohkominen - sitovan tonttijaon mukainen tontti

- Lohkominen - ohjeellisen tonttijaon mukainen tontti

- Rasitetoimituksen hakeminen

- Yhteisen alueen osuuksien siirto

- Yleisen alueen lohkominen

6) Käsittelyjärjestelmien toiminnallisuudella pitää pystyä käsittelemään sanomassa kuvattujen käyttötapausten (toimenpiteiden) mukaisesti eri hakemukset  
  
7) Käsittelyjärjestelmien toiminnallisuudella pitää pystyä näyttämään listassa (työjono) asiointipalvelusta siirretyt hakemukset ja niistä valitut avainkentät.  
  
8) Työjonossa pitää avainkenttinä olla ainakin tunnus, asia/hakemustyyppi, rakennuspaikka, toimenpide, osapuolet, noutoaika.

9) Työjonossa pitää pystyä keskeyttämään hakemuksen siirto käsittelyjärjestelmiin.  
  
10) Käsittelyjärjestelmien työjonoja pitää pystyä muokkaamaan tai olla valmiina niin, että niissä näkyy vain tietyn toimialan hakemukset esim. rakennusvalvonta.   
  
11) Yksittäisten toimialojen hakemustyyppejä pitää pystyä jakamaan eri välilehdille esim. sijoitusluvat, katuluvat, tapahtumaluvat, liitteet, katselmukset.   
  
12) Käsittelyjärjestelmien toiminnallisuuden pitää hakea automaattisesti hakemukset, liitteet/linkit ja hakemustiedot asiointijärjestelmästä käsittelyjärjestelmin työjonoon.    
  
13) Käsittelyjärjestelmien toiminnallisuudella käyttäjä pitää voida valita ne hakemukset, joiden tiedot siirretään tuotantotietokantaan ja liitedokumentit/linkit operatiivisten järjestelmien kansiorakenteisiin tai käsittelyjärjestelmien kautta erilliseen dokumentinhallintajärjestelmään.

14) Jos hakemuksien yhteydessä välitetään hankkeen geometriatietoja esim. sijoitusluvan yhteydessä maanalaisen kaapelin sijainti, tulee sen koordinaatisto pystyä muuttamaan sisäänluvun yhteydessä.

15)  Toiminnallisuudella pitää pystyä täydentämään olemassa olevaa lupaa tai hakemusta ainakin seuraavien käyttötapausten osalta:

o  Päätöksen toimitus

o  Suunnittelijan ja työnjohtajan ilmoittaminen (Vastaavan työnjohtajan hakemus/ilmoitus)

o  Aloitusilmoitus

o  Tilan muutos

o  Tarkentavien suunnitelmien ja muun aineiston toimitus

o  Rakentamisen aikainen muutos

o  Jatkolupa

o  Aloitusoikeus

o  Lopetus- ja keskeytysilmoitukset

o  Katselmusten ja tarkastusten kuittaus

16) Käsittelyjärjestelmien on pystyttävä siirtymään lupa/hakemus-asialta suoraan vastaavalle asiaan asiointipalveluun

17) Asiointipalvelun lupa/hakemus-asialta pitää pystyä siirtymään vastaavalle asialle suoraan käsittelyjärjestelmiin.

18) Käsittelyjärjestelmässä pitää pystyä määrittämään automaattisesti siirrettävät hakemusasiat tietokantaan sekä kuinka usein siirtoja tehdään

19) Käsittelyjärjestelmiin kirjatut lupa- tai toimitushakemukset pitää automaattisesti aueta asiointipalveluun lupapäätöksen tai toimituksen päätöksen jälkeen

20) Työnjohtajailmoituksien siirtoon pitää pystyä kytkemään päälle automaattinen lupaehtojen kuittaus

21) Toimenpiteen muutoslokin pitää kertoa käyttäjälle sähköisen hakemuksen siirrossa tapahtuneet tietomuutokset mm. rakennuksen ominaisuus- sekä huoneistotiedoissa.   
  
22) Muutoslokeja pitää muodostaa ainakin rakennus-, toimenpide- ja rakentamisen aikaisista muutoslupien siirroista.  
  
23) Kohdan 2 RYSP-tietomallit pitää pystyä julkaisemaan WFS-rajapintaan käsittelyjärjestelmissä

24) Käsittelyjärjestelmien julkaisurajapinnan (WFS) on tuettava hankkeen aukaisua sähköiseen asiointipalveluun, kun hanke perustetaan käsittelyjärjestelmän kautta.   
  
25) Päätökset, päätösotteet ja päätöspöytäkirjat pitää julkaista WFS-rajapintaan, esim. pöytäkirjan tai päätöksen toimitus liitteineen (mm. toimituskartta)  
  
26) Käsittelyjärjestelmien on tuettava rakennustietojen siirrossa VRK:n VTJ:hin RYSP-tietomallin Rakennusvalvonta versiota 2.1.5 muodosteassaan sanomia Web Service siirtoon.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| A. Rakentaminen, purkaminen tai maisemaan vaikuttava toimenpide | | | | | |  |  |  |
|  | Uuden rakennuksen rakentaminen | | |  |  |  |  |  |
|  |  | Asuinkerrostalon tai rivitalon rakentaminen | | | |  |  |  |
|  |  | Asuinpientalon rakentaminen (enintään kaksiasuntoinen erillispientalo) | | | | | |  |
|  |  | Vapaa-ajan asunnon tai saunarakennuksen rakentaminen | | | | |  |  |
|  |  | Varaston, autotallin tai muun talousrakennuksen rakentaminen | | | | |  |  |
|  |  | Teollisuus- tai varastorakennuksen rakentaminen | | | |  |  |  |
|  |  | Muun kuin edellä mainitun rakennuksen rakentaminen (navetta, liike-, toimisto-, opetus-, päiväkoti-, palvelu-, hoitolaitos- tai muu rakennus) | | | | | | |
|  | Rakennuksen laajentaminen (kerrosala, kokonaisala ja/tai tilavuus kasvaa) | | | | | |  |  |
|  |  | Asuinkerrostalon tai rivitalon laajentaminen | | | |  |  |  |
|  |  | Asuinpientalon laajentaminen (enintään kaksiasuntoinen erillispientalo) | | | | | |  |
|  |  | Vapaa-ajan asunnon tai saunarakennuksen laajentaminen | | | | |  |  |
|  |  | Varaston, autotallin tai muun talousrakennuksen laajentaminen | | | | |  |  |
|  |  | Teollisuus- tai varastorakennuksen laajentaminen | | | |  |  |  |
|  |  | Liike-, toimisto-, opetus-, päiväkoti-, palvelu-, hoitolaitos- tai muun rakennuksen laajentaminen | | | | | | |
|  | Rakennuksen korjaaminen ja/tai muuttaminen (käyttötarkoitus, julkisivut, remontit yms.) | | | | | | |  |
|  |  | Koko rakennuksen käyttötarkoituksen muutos tai merkittävä korjaaminen | | | | | |  |
|  |  | Rakennuksen sisätilojen muutos (käyttötarkoitus ja/tai muu merkittävä sisämuutos) | | | | | | |
|  |  | Rakennuksen julkisivujen tai katon muutos | | | |  |  |  |
|  |  | Märkätilan muuttaminen tai laajentaminen | | | |  |  |  |
|  |  | Rakennuksen linjasaneeraus ja/tai talotekniikan muuttaminen | | | | |  |  |
|  |  | Parvekkeen ja/tai terassin rakentaminen tai lasittaminen | | | | |  |  |
|  |  | Perustusten ja/tai kantavien rakenteiden muuttaminen | | | | |  |  |
|  |  | Takan ja savuhormin rakentaminen | | |  |  |  |  |
|  |  | Asuinhuoneiston jakaminen tai yhdistäminen | | | |  |  |  |
|  | Rakennelman rakentaminen (katosrakennelma, aita, maalämpö, mainoslaite yms.) | | | | | | |  |
|  |  | Autokatoksen tai muun katoksen tai vajan (esim. grillikatos, venevaja) rakentaminen | | | | | | |
|  |  | Maston, piipun, säiliön, laiturin tai vastaavan rakentaminen tai muun erillislaitteen sijoittaminen (esim. markiisi, aurinkokeräin) | | | | | | |
|  |  | Mainoslaitteiden ja opasteiden sijoittaminen omalle kiinteistölle (ulkomainoslaitteet, -opasteet ja mainoslaitteet rakennuksissa) | | | | | | |
|  |  | Aidan rakentaminen | |  |  |  |  |  |
|  |  | Maalämpökaivon poraaminen tai lämmönkeruuputkiston asentaminen | | | | | |  |
|  |  | Rakennuksen jätevesien käsittelyjärjestelmän rakentaminen tai uusiminen | | | | | |  |
|  | Rakennuksen purkaminen | |  |  |  |  |  |  |
|  | Maisemaan tai asuinympäristöön vaikuttava toimenpide | | | | |  |  |  |
|  |  | Puun kaataminen | |  |  |  |  |  |
|  |  | Tontin ajoliittymän, paikoitusjärjestelyjen tai varastointialueen rakentaminen tai muutos | | | | | | |
|  |  | Muu tontin tai korttelialueen muutos | | |  |  |  |  |
|  |  | Kaivaminen, louhiminen tai maan täyttäminen omalla kiinteistöllä | | | | |  |  |
|  |  | Muu maisemaan merkittävästi vaikuttava muutostoimenpide (esim. laaja maisemarakentaminen, katsomo, yleisöteltta, kokoontumisalue, vesirajaan rakennettavat rakennelmat) | | | | | | |
|  | Rakennustyön aikaiset muutostoimenpiteet | | | |  |  |  |  |
|  |  | Suunnittelijan nimeäminen tai vaihtaminen, kun lupa on myönnetty | | | | |  |  |
|  |  | Työnjohtajan nimeäminen | |  |  |  |  |  |
|  |  | Rakentamista valmisteleva työ (puunkaato, maankaivu, louhinta) | | | | |  |  |
|  |  | Aloittamisoikeuden hakeminen rakennustyölle erillisenä toimenpiteenä | | | | | |  |
|  |  | Rakennustyön aloittamisen ja/tai loppuunsaattamisen jatkaminen (jatkoajan hakeminen) | | | | | | |
| B. Poikkeamisen hakeminen (poikkeamispäätös ja suunnittelutarveratkaisu) | | | | | |  |  |  |
| C. Ympäristöön vaikuttava toiminta | | |  |  |  |  |  |  |
|  | Melua ja tärinää aiheuttava tilapäinen toiminta | | | |  |  |  |  |
|  | Pilaantuneen maaperän puhdistaminen | | |  |  |  |  |  |
|  | Maa-ainesten ottaminen | |  |  |  |  |  |  |
|  | Ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttava toiminta | | | | |  |  |  |
|  |  | Uusi ympäristöluvanvarainen toiminta | | |  |  |  |  |
|  |  | Ympäristöluvanvaraisen toiminnan jatkaminen | | | |  |  |  |
|  |  | Ympäristöluvanvaraisen toiminnan muutos | | | |  |  |  |
|  | Muut ympäristöluvat | |  |  |  |  |  |  |
|  |  | Luonnonmuistomerkin rauhoittaminen | | |  |  |  |  |
|  |  | Ilmoitus jätteen ammattimaisesta keräystoiminnasta | | | |  |  |  |
|  |  | Ilmoitus lannan varastoinnista | | |  |  |  |  |
|  |  | Käytöstäpoistetun öljy- tai kemikaalisäiliön jättäminen maaperään | | | | |  |  |
|  |  | Ilmoitus koeluontoisesta toiminnasta | | |  |  |  |  |
|  |  | Ilmoitus maa-ainesten kotitarveotosta | | |  |  |  |  |
|  |  | Ympäristönsuojelulain 120 §:n mukainen ilmoitus poikkeuksellisesta tilanteesta | | | | | |  |
|  |  | Maastoliikennelain mukainen lupa kilpailuihin ja harjoituksiin | | | | |  |  |
|  | Vapautusta vesijohtoon tai viemäriin liittymisestä | | | |  |  |  |  |
|  |  | Vesijohtoon liittymisestä | |  |  |  |  |  |
|  |  | Jätevesiviemäriin liittymisestä | | |  |  |  |  |
|  |  | Vesijohtoon ja jätevesijärjestelmään liittymisestä | | | |  |  |  |
|  |  | Hulevesiviemäriin liittymisestä | | |  |  |  |  |
| D. Yleiset alueet (Sijoittamissopimus, katulupa, alueiden käyttö) | | | | |  |  |  |  |
|  | Rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle (Sijoittamissopimus) | | | | |  |  |  |
|  |  | Pysyvien maanalaisten rakenteiden sijoittaminen | | | |  |  |  |
|  |  |  | Vesi- ja viemärijohtojen sijoittaminen | | |  |  |  |
|  |  |  | Maalämpöputkien sijoittaminen | | |  |  |  |
|  |  |  | Kaukolämpöputkien sijoittaminen | | |  |  |  |
|  |  |  | Sähkö-, data ja muiden kaapelien sijoittaminen | | | |  |  |
|  |  |  | Rakennuksen tai sen osan sijoittaminen | | |  |  |  |
|  |  | Pysyvien maanpäällisten rakenteiden sijoittaminen | | | |  |  |  |
|  |  |  | Ilmajohtojen sijoittaminen | |  |  |  |  |
|  |  |  | Muuntamoiden sijoittaminen | | |  |  |  |
|  |  |  | Jätekatoksien sijoittaminen | | |  |  |  |
|  |  |  | Leikkipaikan tai koiratarhan sijoittaminen | | | |  |  |
|  |  |  | Rakennuksen pelastuspaikan sijoittaminen | | | |  |  |
|  |  | Muu sijoituslupa | |  |  |  |  |  |
|  | Työskentely yleisellä alueella (Katulupa) | | | |  |  |  |  |
|  |  | Kaivaminen yleisellä alueella | | |  |  |  |  |
|  |  |  | Vesi- ja viemäritöiden tekeminen | | |  |  |  |
|  |  |  | Maalämpöputkitöiden tekeminen | | |  |  |  |
|  |  |  | Kaukolämpötöiden tekeminen | | |  |  |  |
|  |  |  | Kaapelitöiden tekeminen | |  |  |  |  |
|  |  |  | Kiinteistön johto-, kaapeli- ja putkiliityntöjen tekeminen | | | | |  |
|  |  | Liikennealueen rajaaminen työkäyttöön | | |  |  |  |  |
|  |  |  | Nostotyöt |  |  |  |  |  |
|  |  |  | Vaihtolavan sijoittaminen | |  |  |  |  |
|  |  |  | Kattolumien pudotustyöt | |  |  |  |  |
|  |  |  | Muu liikennealuetyö | |  |  |  |  |
|  |  | Yleisen alueen rajaaminen työmaakäyttöön | | | |  |  |  |
|  |  |  | Talon julkisivutyöt (rakennustelineet) | | |  |  |  |
|  |  |  | Talon rakennustyöt (aitaaminen, työmaakopit) | | | |  |  |
|  |  |  | Muu yleisen alueen työmaakäyttö | | |  |  |  |
|  | Yleisten alueiden tai muiden kunnan omistamien alueiden käyttö (tapahtumat, mainokset, yms.) | | | | | | | |
|  |  | Tapahtuman järjestäminen | | |  |  |  |  |
|  |  | Harrastustoiminnan järjestäminen | | |  |  |  |  |
|  |  | Mainoslaitteiden ja opasteviittojen sijoittaminen | | | |  |  |  |
|  |  | Metsästäminen | |  |  |  |  |  |
|  |  | Vesistöluvat |  |  |  |  |  |  |
|  |  | Terassin sijoittaminen | |  |  |  |  |  |
|  |  | Kioskin sijoittaminen | |  |  |  |  |  |
|  |  | Muu käyttölupa | |  |  |  |  |  |
|  | Jatkoajan hakeminen | |  |  |  |  |  |  |
| F. Kaavoitushakemukset | | |  |  |  |  |  |  |
|  | Asemakaavan muutos |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Ranta-asemakaavan muutos | |  |  |  |  |  |  |
|  | Yleiskaavan muutos | |  |  |  |  |  |  |